

WIR WACHSEN MIT UNSEREN WERTEN

FACT SHEET

UNTERNEHMENSPROFIL

Die Gateway Real Estate AG ist ein börsennotiertes Immobilienunternehmen mit der Zielsetzung, ein werthaltiges Immobilienportfolio aufzubauen. Die GA TEWAY investiert in den Asset-Klassen Büro- und Einzelhandelsimmobilien und Hotels an den wirtschaftsstarke Standorten der Bundesrepublik. Unsere Stärke liegt in der gesamten Abdeckung der Wertschöpfungskette des Immobilienmarktes. Wir investieren in Immobilien (Investment), wir entwickeln akquirierte Objekte (Development) und wir verwalten unsere Assets (Asset- und Property-Management). Dabei setzen wir auf ein nachhaltiges Wertschöpfungspotenzial durch ständige Optimierung unserer Immobilien und ein aktives Asset-Management. So schaffen wir langfristig stabile Werte für unsere Gesellschaft und für unsere Aktionäre.

Unternehmensstrategie

- Ankauf, Verwaltung und Vermietung eines breiten Portfolios qualitativ hochwertiger Anlageimmobilien in Deutschland
- Gezielte Risikodiversifizierung durch eine breite und wirtschaftlich sinnvolle regionale Aufstellung
- Revitalisierung und Neukonzeption bestehender Objekte in Hinblick auf veränderte Nutzungsprofile
- Realisierung von Wertsteigerungen
- Größtmögliche Optimierung der Eigenkapitalrendite durch ein aktives Portfoliomanagement mit sowohl externen als auch internen Asset- und Property Managern
- Realisierung eines hohen und steigen Cash-Flows durch Bestandsimmobilien
- Finanzierung durch Kreditinstitute, öffentliche Kapitalmärkte (Bonds und Wandelschuldverschreibungen) und Versicherungen

VORSTAND

Manfred Hillenbrand
Tobias Meibom

AUFSICHTSRAT

Norbert Ketterer
Thomas Kunze
Ferdinand von Rom

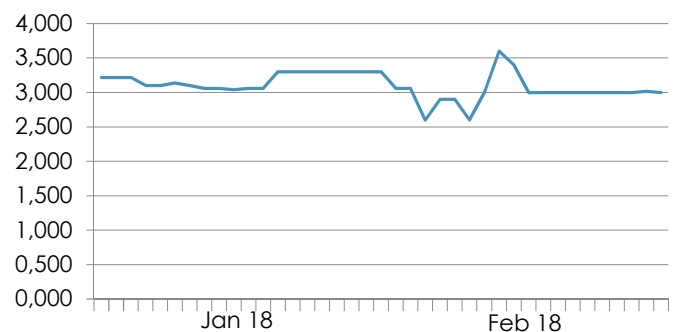
AKTIONÄRSSTRUKTUR

93,9 % Fam. Ketterer
6,1 % Freefloat

FINANZKALENDER

13.-16. März 2018	MiPim in Cannes
Anfang Juni 2018	Veröffentlichung vorläufiger Zahlen zum Geschäftsjahr 2017
Ende Juni 2018	Veröffentlichung testierter Jahresabschluss 2017
Ende Juni 2018	Veröffentlichung Geschäftsbericht 2017
22.08.2018	Ordentliche Hauptversammlung
Ende September 2018	Veröffentlichung 6-Monatsabschluss
8–10. Oktober 2018	Expo Real in München

AKTIENKURS



STAMMDATEN DER AKTIE

WKN	A0JJTG
ISIN	DE000A0JJTG7
Börsenkürzel	GTY
Grundkapital	EUR 21.175.000
Anzahl der Aktien	21,175 Mio.
Aktiengattung	nennwertlose Stückaktien
Branche	Immobilien
Marktsegment	Freiverkehr, Börse Stuttgart
52-Wochen-Hoch	EUR 3,25
52-Wochen-Tief	EUR 0,66



G A T E W A Y

REAL ESTATE AG

WIR WACHSEN MIT UNSEREN WERTEN

FACT SHEET

UNTERNEHMENSPROFIL

	2014	2015	2016
Umsatzerlöse	9.680.742,23	1.066.970,06	6.849.644,69
Ergebnis vor Zinsen und Steuern (EBIT)	-1.484.208,41	-35.039,72	9.067.901,23
Finanzergebnis	-256.306,92	-180.842,54	889.869,52
Ergebnis vor Steuern (EBT)	-1.740.515,33	-215.882,26	9.957.770075
Steuern vom Einkommen und vom Ertrag	91.736,93	-124.046,95	3.676.000,00
Konzernergebnis	-1.648.778,40	-339.929,21	6.281.770,75

KONTAKTDATEN

GATEWAY REAL ESTATE AG
THE SQUAIRE 13 – Am Flughafen
60549 Frankfurt am Main

phone +49 69 788 088 00-0
fax +49 69 788 088 00-99

mail info@gateway-re.de
web www.gateway-re.de